



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IMOV540

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Cernache do Bonjardim, Nesperal e Palhais - Einfamilienhaus



2
Schlafzimmer

1
Badezimmer

248
Bereich (m²)

413
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

19 500 €
(EUR €)

Haus für den Wiederaufbau in Portela da Oliveira – Cernache do Bonjardim

Potenzial in Übersee

Die geräumige Terrasse auf der Rückseite ist ideal für diejenigen, die Momente im Freien genießen möchten. Mit genügend Platz, um einen Garten mit Swimmingpool, eine Veranda mit Grill oder beides anzulegen, ist dieser Raum perfekt für Momente der Freizeit und des geselligen Beisammenseins.

Ruhige und günstige Lage

Diese Villa liegt in einer sehr ruhigen Gegend, etwas mehr als 2 km vom Ufer des Flusses Zêzere entfernt und bietet einfachen Zugang zu Wasseraktivitäten und Spaziergängen am Fluss. Nur eine 9-minütige Fahrt trennt das Cernache-Anwesen von Bonjardim, wo Sie lokale Geschäfte

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IMOV540

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



und wichtige Dienstleistungen finden. Die Stadt Sertã mit einer größeren Vielfalt an Geschäften, Dienstleistungen, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln ist nur 21 Minuten entfernt.

Zugänglichkeit

Die Nähe der IC8 bietet eine einfache Verbindung nach Coimbra und Castelo Branco, was das Reisen und den Zugang zu anderen Städten und Dienstleistungen erleichtert.

Investitionspotenzial

Diese Villa präsentiert sich als ausgezeichnete Option sowohl für diejenigen, die ein Ferienhaus bauen möchten, als auch für Investoren, die daran interessiert sind, einen lokalen Unterkunftsraum zu schaffen.

Die umliegende Naturschönheit und die Nähe zum Fluss Zêzere machen diese Immobilie besonders attraktiv für ländliche Tourismus- und Freizeitprojekte.

Buchen Sie Ihren Besuch!

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, in einen Ort mit so viel Potenzial zu investieren. Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie Ihren Besuch, um dieses fantastische Anwesen kennenzulernen und sich alle Möglichkeiten vorzustellen, die es bietet.

Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Etagen: 2
- ruhige Lage
- Garage
- Blick: Landblick
- Energie ausweis: Kostenlos

**T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)