



## Tomar (são João Baptista) e Santa Maria Dos Olivais - Terrain


**1258**

 Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**80 000 €**

(EUR €)

### Terrain urbain pour la construction d'une maison à Alvito - Tomar

Terrain urbain pour la construction d'une maison à Alvito - Tomar

J'ai le plaisir de présenter un terrain urbain situé dans la charmante région d'Alvito, à Tomar. Cette parcelle, d'une superficie de 1258 m<sup>2</sup>, offre une opportunité unique de construire la maison de vos rêves.

Située dans la prestigieuse Urbanisation Lapa, cette propriété est un véritable joyau pour ceux qui recherchent un environnement paisible tout en restant commodément connecté à la ville. Avec un accès direct à la rue principale de l'urbanisation, vous pouvez bénéficier d'un accès immédiat à l'assainissement de base, à l'électricité et à l'approvisionnement en eau, simplifiant le processus de construction de votre future maison.

**T +351 967582828 <sup>2</sup> · T 300 404 457 <sup>1</sup> · E geral@imovsimobiliaria.com**  
**Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta Nº. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa**  
**AMI 21740**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



L'emplacement ne pourrait pas être plus pratique. À seulement 2 minutes en voiture de l'une des principales entrées de la ville de Tomar, à proximité d'une variété de supermarchés renommés tels que Pingo Doce, Intermarché et Lidl, en plus de l'hôpital local. À moins de 5 minutes de distance, vous pouvez trouver Continente, garantissant que tous vos besoins sont à portée de main.

Cette région se distingue également par son accessibilité exceptionnelle. En seulement 2 minutes, vous avez accès aux principales routes telles que l'IC9, l'A13 et l'A23, offrant des connexions rapides vers d'autres parties de la région. De plus, les transports publics urbains sont facilement accessibles, permettant de voyager facilement dans la ville et ses environs.

Vivre dans cet emplacement, c'est plus que posséder un morceau de terrain ; c'est l'opportunité d'adopter un mode de vie équilibré. Profitez de la tranquillité sereine de l'Urbanisation Lapa tout en restant à quelques pas de toutes les commodités et services que la ville de Tomar propose, des magasins aux écoles et bien plus encore.

Tomar, connue sous le nom de Cité des Templiers, est un trésor historique avec des monuments remarquables, notamment l'emblématique Couvent du Christ, classé au patrimoine mondial. Ce riche patrimoine culturel fera partie intégrante de votre vie quotidienne lorsque vous choisirez de vous installer dans cette charmante ville.

Ne manquez pas l'occasion de transformer cette parcelle de terrain en votre nouvelle maison. Planifiez une visite dès maintenant et faites le premier pas vers la vie dont vous avez toujours rêvé.

## Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Situation calme
- Égout
- L'eau du robinet

**T +351 967582828 <sup>2</sup> · T 300 404 457 <sup>1</sup> · E geral@imovsimobiliaria.com**  
**Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa**  
**AMI 21740**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)