



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IMOV26

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Ferreira do Zêzere - Terrain



 **2440**

Aire (m²)

 **200**

Superficie du terrain
(m²)

N/A

(EUR €)

Terrain à construire avec étude préalable du projet touristique

Terrain à construire avec étude préalable du projet touristique

À l'attention des investisseurs !

Il s'agit d'une opportunité d'investissement unique sur un terrain à bâtir idéal pour un projet touristique dans le paysage magnifique de Lago Azul, avec une vue panoramique sur le réservoir de Castelo do Bode.

Description détaillée de la propriété :

Type de bien : Terrain à bâtir

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

IMOV526

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Surface totale du terrain : 2440 m²

Surface de construction maximale autorisée : 200 m² (divisé en 2 étages).

Utilisation prévue : Idéal pour une station touristique

Pente du terrain : Le terrain est en pente, ce qui permet la construction sur le dessus, ce qui offre une vue imprenable et des possibilités de conception créatives.

Accès : Le terrain est accessible à la fois par le haut et par le bas, ce qui offre une certaine souplesse dans la création d'un accès pour les invités.

Emplacement : Située à Lago Azul, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, entourée par la nature et avec un accès direct à la rivière Zêzere.

Vues panoramiques : La propriété offre une vue imprenable sur la rivière et la campagne environnante, créant un environnement unique pour les clients.

Accès à la rivière : Une partie du terrain a un accès direct à la rivière, ce qui permet l'installation d'une jetée privée pour les activités nautiques.

Attractions locales : Lago Azul est une région connue pour ses attractions touristiques, notamment ses restaurants, ses excursions en bateau sur le célèbre Barco S. Cristóvão, sa plage fluviale avec piscine flottante, son centre nautique pour les sports nautiques et son soutien à l'activité des bateaux privés à Albufeira, de l'ancrage à l'entretien).

Ce terrain offre une opportunité exceptionnelle pour les entrepreneurs qui souhaitent créer un projet touristique unique et captivant, tel qu'un espace Glamping, qui capitalise sur la beauté naturelle et les activités de loisirs disponibles dans cette région du Lago Azul.

Excellente occasion de concrétiser votre projet touristique dans ce lieu idyllique.

Planifiez une visite pour explorer tout le potentiel de cette propriété et de ses environs.

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Champ Ouvrir, Piscines Publiques
- Situation calme
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur le fleuve, Vue sur l'urbanisation

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)