



Asseiceira - Maison de ville



| | | | | |
|--------------|----------------|------------------------|---|------------|
| 3 | 2 | 147,1 | 81 | N/A |
| Des chambres | Salles de bain | Aire (m ²) | Superficie du terrain (m ²) | (EUR €) |

Maison jumelée avec projet approuvé pour la reconstruction dans le centre de Santa Cita – Tomar

Nous présentons une excellente opportunité d'acquérir une maison jumelée avec un projet de reconstruction approuvé, située au cœur de Santa Cita, dans la municipalité de Tomar.~

Inséré dans un terrain de 81,15 m², ce bien offre une surface brute de construction proposée de 147,10 m², répartie sur deux étages et greniers, apportant confort et fonctionnalité.

Projet approuvé :

Le projet comprend une villa de 3 chambres, avec une distribution intelligente des espaces :

- Rez-de-chaussée : Grand salon, cuisine moderne, buanderie, une chambre/bureau et une salle de bains avec baignoire.

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta Nº. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



- 1er étage : Hall de circulation, deux chambres spacieuses (toutes deux avec balcon) et une salle de bain avec baignoire.
- Grenier : Espace de rangement supplémentaire.

Emplacement de choix

- Situé dans le centre de Santa Cita, dans un quartier calme avec beaucoup de parking.
- Accès facile au supermarché, à la pharmacie et aux transports en commun, y compris les bus et la gare à quelques minutes.
- Connexion rapide à l'autoroute A13, permettant un accès pratique à l'A23 et aux différentes régions du pays.

Santa Cita – Qualité de vie au cœur de la nature

Santa Cita est une paroisse pittoresque, insérée dans la municipalité de Tomar, l'une des destinations les plus riches en histoire et en culture du Portugal. Entourée de paysages verdoyants, de champs agricoles et de la rivière Nabão, la région offre un environnement parfait pour ceux qui apprécient la qualité de vie, la tranquillité et le contact avec la nature.

À quelques kilomètres de là se trouve Tomar, une ville historique pleine de services, de boutiques et d'attractions, dont l'emblématique couvent du Christ, un site du patrimoine mondial de l'UNESCO.

Ne manquez pas cette occasion !

Si vous êtes à la recherche d'un projet de reconstruction dans un endroit charmant, avec un excellent emplacement et un potentiel, c'est le bon choix.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour planifier une visite !

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Année de construction: 1939
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Entraînement unidirectionnel
- Certification énergétique: Pas applicable
- Situation calme

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)