



## Águas Belas - Terreno



**240**  
Área (m<sup>2</sup>)

**603**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**152 500 €**  
(EUR €)

### Terreno urbano PIP aprovado para construção Moradia em Rio Fundeiro

Terreno urbano com PIP aprovado para construção Moradia junto às margens do Rio Zêzere

Situado nas margens do Rio Zêzere, zona de Urbanização de moradias.

Um local único onde a tranquilidade do local conjuga com uma paisagem deslumbrante.

Terreno com 603.50 m<sup>2</sup> com viabilidade de construção de uma moradia com 2 pisos, com área bruta construção máxima de 240 m<sup>2</sup>(com PIP aprovado).

Local com zonas de lazer e divertimento com possibilidade de prática de desportos aquáticos.

T +351 967582828 <sup>2</sup> · T 300 404 457 <sup>1</sup> · E geral@imovsimobiliaria.com  
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa  
AMI 21740

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Uma excelente oportunidade de desfrutar da natureza no conforto da sua moradia.

Na bonita aldeia do Rio Fundeiro, poderá ver-se, na margem oposta, uma das zonas mais bonitas junto às águas do Zêzere, e onde está instalado o Centro Náutico do Trízio, no concelho da Sertã.

Ferreira do Zêzere é um concelho dotado de Serras e Vales verdejanetes que escondem verdadeiros tesouros naturais.

A sua proximidade à Albufeira do Castelo de Bode, caracteriza como sendo um destino perfeito para a prática das atividades de lazer e de atividades náuticas de recreio ou competição, ou simplesmente para passear de barco usufruindo da tranquilidade que as paisagens oferecem através dos seus Miradouros.

Não perca esta oportunidade!  
Contacte!

## Características da Propriedade

**T +351 967582828 <sup>2</sup> · T 300 404 457 <sup>1</sup> · E geral@imovsimobiliaria.com**  
**Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa**  
**AMI 21740**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)