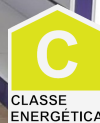
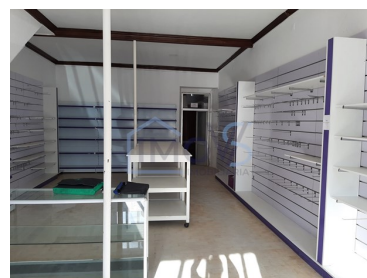




Ferreira do Zêzere - Loja / comércio



1

Casas de banho



88

Área (m²)

N/A

(EUR €)

Espaço Comercial no Centro da Vila de Ferreira do Zêzere

Espaço Comercial no Centro da Vila de Ferreira do Zêzere

Este espaço comercial situado no coração da encantadora Vila de Ferreira do Zêzere oferece uma oportunidade única para estabelecer o seu negócio ou escritório numa localização privilegiada. Com uma área total de 88 m², este espaço foi habilmente dividido em duas zonas distintas para atender às necessidades da sua atividade comercial.

A primeira divisão abrange a área comercial, onde a sua visão criativa pode ganhar vida. Atualmente equipado com prateleiras, balcão e mesas de apoio, este mobiliário está disponível para uso, caso seja necessário para o seu negócio. No entanto, a configuração pode ser personalizada de acordo com a sua visão, criando um ambiente que reflete a essência do seu negócio. A instalação elétrica foi recentemente renovada, garantindo uma base segura e moderna para a sua

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
 Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
 AMI 21740

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



atividade.

A segunda divisão é destinada à arrumação e possui uma casa de banho para maior conveniência. A disposição flexível deste espaço oferece a oportunidade de organizar materiais e o stock de maneira eficiente, mantendo a área comercial limpa e organizada.

Medidas de segurança foram implementadas, incluindo um detector de incêndios e um sistema de alarme, para garantir a segurança das suas operações e clientes.

LU 96/2008 de 23/12/2008 CM Ferreira do Zêzere

A localização deste espaço comercial é verdadeiramente excepcional. Situado no centro da Vila de Ferreira do Zêzere, onde estará imerso em uma atmosfera acolhedora e encantadora. Esta vila, localizada no coração de Portugal, é cercada por uma beleza natural deslumbrante, com o rio Zêzere fluindo serenamente às suas margens. As águas cristalinas do rio oferecem oportunidades para atividades náuticas relaxantes, como canoagem e passeios de barco.

Além da paisagem deslumbrante, a vila é conhecida por sua hospitalidade calorosa e eventos culturais ao longo do ano. Se está à procura de um local para o seu comércio ou escritório que combine conveniência, charme e potencial de crescimento, este espaço comercial é uma escolha excepcional.

O preço do arrendamento é negociável com base na natureza da atividade a ser desenvolvida neste espaço. As condições para assinatura do contrato de arrendamento incluem o pagamento de um mês de renda e um mês de caução.

Não perca esta excelente oportunidade para dar vida ao seu negócio em um local tão especial. Agende uma visita agora mesmo e descubra o potencial deste espaço comercial no coração de Ferreira do Zêzere.

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Vista: Vista vila
- Arrecadação
- Certificação energética: C

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Edifício Malhoa Plaza Rua Eduardo Malta N.º. 20 - Escritório 1.1, 1070-073 Lisboa
AMI 21740

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)